

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	06	2018
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Развитие"</b>	по ОКПО <b>29602777</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>2301090361</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>353445, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Станичная ул, дом № 47</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	405 415	404 541	71 614
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1	1	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	805 744	169 140	-
	в том числе:				
	1 этап строительства	11901	219 080	153 878	-
	Расчеты по авансам выданным	11902	31 086	15 262	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 211 160</b>	<b>573 681</b>	<b>71 614</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	30 205	16 369	30
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	108 818	7 029	2 765
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства, предоставленная с отсрочкой платежа	12301	106 996	5 947	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 565	2 822	18
	Прочие оборотные активы	1260	19	118	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>157 607</b>	<b>26 338</b>	<b>2 813</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 368 767</b>	<b>600 019</b>	<b>74 426</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 662	401 662	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(13 747)	(9 444)	(200)
	Итого по разделу III	1300	387 915	392 218	(190)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	165 184	165 180	74 539
	Кредиторская задолженность	1520	545 176	20 052	77
	Доходы будущих периодов	1530	270 493	22 568	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	980 852	207 801	74 616
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 368 767	600 019	74 426



Руководитель

(подпись)

Бабиньян Ваграм Завернович

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Развитие"</b>	Дата (число, месяц, год)	30   06   2018		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	29602777		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	2301090361		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(4 303)	(1 466)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 303)	(1 466)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 303)	(1 466)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 303)	(1 466)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

**Бабиньян Ваграм  
Завенович**

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.