



Закрытое акционерное общество

«научно-производственное объединение
«Прогрессивные технологии»

ПРОГТЕХ

140180, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 7А
Тел.: 8 (495) 580-68-68, 8 (498) 483-10-31, 8 (800) 700-48-31
Факс: 8 (498) 483-31-74 E-mail: inpt@progtech.ru
www.progtech.ru; прогтех.рф

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «Прогтех-Юг»
Ю. П.И. Ачхинадзе
« _____ 2017г.

СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
ООО «ТИТВ»
/Е.В. Огородникова
« _____ 2017г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №27/17

выданы ООО «Развитие» на предоставление комплекса услуг связи по объекту:
«Жилой комплекс на Супсехском шоссе 35, г-к Анапа, Краснодарского края»

Основание для выдачи технических условий: Настоящие технические условия разработаны в соответствии с запросом ООО «Развитие», исх. б/н от 22.02.2017 г.

ЗАО «НПО ПРОГТЕХ» сообщает, что для выполнения комплекса работ по подключению проектируемого объект: «Жилой комплекс на Супсехском шоссе 35» к слаботочным сетям общего пользования ЗАО «НПО ПРОГТЕХ» (сети интернет, телефонии, телевидения, радио и видеодомофонной связи) необходимо выполнить следующие технические условия:

1. Строительство внешних сетей связи.

1.1. Предусмотреть кабельные вводы в проектируемые здания.
1.2. Произвести строительство телефонной канализации от ближайшей точки присутствия ЗАО «НПО ПРОГТЕХ», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Супсехское шоссе, д. 26 до проектируемого объекта «Жилой комплекс на Супсехском шоссе 35». Кабельную телефонную канализацию выполнить в 2-х отверстном исполнении из азбестоцементных или полиэтиленовых труб диаметром 100мм. Трасса прокладки и количество промежуточных смотровых устройств определяется при проектировании.

1.3. Выделить место под установку распределительного телекоммуникационного шкафа (РШ) в каждом подъезде проектируемого объекта «Жилой комплекс на Супсехском шоссе 35» при условии обеспечения свободного доступа к нему в любое

время суток для обслуживающего персонала. Обеспечить электропитанием оборудование напряжением 220В и суммарной максимальной мощностью до 2кВт в соответствии с ВСН 332-93 Минсвязи России и РМ-2559 по категории 3.

1.4. Проложить волоконно-оптический кабель связи от ближайшей точки присутствия ЗАО «НПО ПРОГТЕХ», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Супсехское шоссе, д. 26 до ближайшего проектируемого РШ объекта «Жилой комплекс на Супсехском шоссе 35» в проектируемой телефонной канализации. Кабель проложить по внутренним конструкциям проектируемого здания с установкой горизонтальных кабельных лотков и вертикальных поддерживающих устройств лестничного типа. Тип кабеля и трасса прокладки уточняются при проектировании.

1.5. Проложить волоконно-оптический кабель связи между проектируемыми РШ по внутренним конструкциям проектируемого здания с установкой горизонтальных кабельных лотков и вертикальных поддерживающих устройств лестничного типа. Тип кабеля и трасса прокладки уточняются при проектировании.

2. Организация внутренней мультисервисной кабельной сети.

2.1. Абонентскую распределительную сеть выполнить по шкафной системе.

2.2. Состав оборудования, емкость коммутационных патч-панелей, а также место установки распределительных шкафов, определить проектом.

2.3. Распределительные сети выполнить из расчета 100%-ного обеспечения всех помещений телефонами, точками подключения к сети интернет и телевидения. Устройство параллельных коммутационных устройств проектом не предусматривать.

2.4. Распределительную сеть, разводку от РШ до помещений, выполнить кабелем марки UTP cat.5E. Предусмотреть использование проектируемых кабелей как для подключения телефонных номеров (синяя/бело-синяя пара), так и для организации точек доступа к сети Интернет (зеленая/бело-зеленая, оранж./бело-оранж. пары).

2.5. Распределительные кабели проложить в проектируемых лотках, горизонтальных и вертикальных слаботочных межэтажных каналах.

3. Мониторинг инженерных сетей.

3.1. В соответствии с ФЗ № 261 ст. 13 от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергoeffективности» предусматривается устройство узлов учета потребления энергоресурсов.

3.2. Для обеспечения сбора показаний всех приборов учета и вывод информации в единую диспетчерскую управляющей компании, при прокладке структурированной кабельной сети предусмотреть дополнительные закладные с кабелем в каждое помещение для подключения приборов учета.

2.2. Выделить место под установку РШ на 5-м, 10-м, 15-м этажах строящегося здания, при условии обеспечения свободного доступа к нему в любое время суток для обслуживающего персонала. Распределительные шкафы обеспечить электропитанием напряжением 220В и суммарной максимальной мощностью до 2кВт по категории 3.

2.3. Предусмотреть строительство абонентской распределительной сети кабелем витая пара 4 пары кат. 5е из расчета 100%-го обеспечения всех квартир телефонами, точками подключения к сети интернет и телевидения. Кабели прокладывать от слаботочных отсеков этажных шкафов до каждой квартиры в ПВХ кабель-канале.

2.4. Предусмотреть строительство межэтажного вертикального кабель-канала диаметром не менее 50 мм от цокольного до технического этажа (для прокладки распределительных кабелей связи).

2.5. Прокладка распределительных кабелей связи витая пара 4 пары кат. 5е от проектируемых РШ до слаботочного отсека каждого этажа, а также волоконно-оптических кабелей связи между проектируемыми РШ, выполняется силами и за счет средств ЗАО «НПО ПРОГТЕХ».

3. Дополнительные условия.

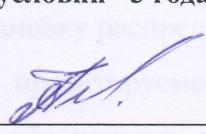
3.1. Все работы должны быть выполнены в соответствии с действующими строительными нормами и иными требованиями предъявляемыми действующим законодательством к такому виду работ.

3.2. По итогам выполнения работ оформляется акт балансовой принадлежности и границ эксплуатационной ответственности сторон, а также комплект исполнительной документации.

3.3. По итогам выполнения данных технических условий выдаются справка о готовности распределительной сети к эксплуатации по оказанию услуг телефонии, а также справка о готовности распределительной сети к эксплуатации по оказанию услуг кабельного вещания (телевидения) на основании агентского договора № АТВ 18-06/15 от 18 июня 2015 между ООО «ТИТВ» и ЗАО «НПО ПРОГТЕХ».

3.4. В случае возникновения обстоятельств, не позволяющих проводить работы в соответствии с настоящими техническими условиями по вине или вследствие запрета со стороны внешних организаций, настоящие технические условия подлежат корректировке.

Срок действия настоящих технических условий - 3 года со дня выдачи.

Директор ООО «Прогтех-Юг»:  / П.И. Ачкинадзе/